

Más cerca de la **COMUNIDAD**

Órgano informativo de Concesionaria San Rafael S.A.
Julio/Agosto/Septiembre de 2016

Edición No. 29
Distribución Gratuita

Construcción de pila e instalación de acero para el tercer tramo del eje 4 del segundo viaducto Gualanday.

GERENTE GENERAL
Ing. Ezequiel Romero Bertel

GERENTE TÉCNICA
Ing. María Carolina Contreras

DIRECTOR DEL PROYECTO
Ing. Jairo Peralta

**OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO**
Ing. Mauricio Rivera
Ing. Michael Valencia

COORDINADORA PREDIAL
Abogada Adriana Osorio

COORDINADORA SOCIAL
Psicóloga Alexandra Oviedo

**JEFE DE PRENSA Y
COMUNICACIONES**
Comunicadora Social – Periodista
Yenny Alejandra Prada Bonilla

**DIAGRAMACIÓN
E IMPRESIÓN**
Creativa 3

www.concesionariasanrafael.com.co
comunicacionessanrafael@concesionariasanrafael.com.co

ESTRATEGIA MEJORA, MANTÉN TU CALLE Y PÍNTALA CON EL CORAZÓN



▲ Comuna 13: Barrio El Jazmín.



▲ Sendero peatonal Ibagué Musical de la Comuna 6: Barrio Bellavista.

La estrategia Mejora, Mantén tu Calle y Píntala con el Corazón, consiste en fortalecer la ejecución de las actividades de pavimentación y mejoramiento de las vías del municipio de Ibagué con una acción de participación comunitaria y generación de tejido social para dar cumplimiento a las metas del plan de desarrollo 'Por Ibagué con todo el Corazón', colocando estas obras de infraestructura en las diferentes comunas como una de las prioridades de las políticas de gobierno de esta administración.

Esto se ha realizado, involucrando a la Administración Municipal, entes descentralizados, Ejército Nacional, comunidad, Fundación Social y a privados como Ferretería Al Día y Concesionaria San Rafael, a cargo del proyecto

de concesión vial Girardot – Ibagué – Cajamarca. Fomentando la integración, cultura ciudadana, mejorando el entorno, generando identidad a los sectores intervenidos y compartiendo conocimientos técnicos.

La estrategia se ha realizado en diferentes sectores de la Ciudad, y a la fecha se ha implementado en la Comuna 8: Puente El Topacio, Comuna 13: Barrio El Jazmín y en la Comuna 6: Barrio Bellavista.

De este modo, se genera inclusión, participación y aporte de los ciudadanos, con un enfoque de trabajo social, cultural y de responsabilidad social de la empresa privada y apropiación de lo nuestro, para avanzar en los Objetivos de Desarrollo de los proyectos de infraestructura vial y de esta manera, aportar al desarrollo municipal y mejorar la calidad de vida de la ciudadanía.

▼ Comuna 8: Puente El Topacio.



Sandra Rubio

Ingeniera Sandra Rubio.

Secretaria de Infraestructura de Ibagué.

Ingeniera civil egresada de la Universidad Cooperativa de Colombia sede Ibagué, especialista en Diseño, Construcción de Vías y Aeropistas de la Escuela de Ingenieros Militares.

CONCESIONARIA SAN RAFAEL LIDERA JORNADAS DE LIMPIEZA

Los alrededores de las quebradas Gualanday, Meneses y el río Coello son escenario de jornadas de limpieza y recolección de residuos sólidos mientras las familias de los sectores aledaños son sensibilizadas por personal de Concesionaria San Rafael S.A., y Constructora Colpatría.

La actividad hace parte del programa de uso eficiente y ahorro de agua contemplado en la Resolución 0985 del 11 de agosto de 2015, otorgada por la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales, ANLA, con el ánimo de contribuir para que la comunidad cercana a los afluentes que se encuentra dentro del área de influencia directa de la construcción de la Segunda Calzada - Variante Gualanday, tenga un ambiente sano y colabore con mantenerlo limpio de manera responsable.

La coordinadora ambiental de la Firma, Ingeniera Angélica Rincón, enfatizó que “con estas jornadas de limpie-

za en ambas márgenes de las corrientes superficiales y educación ambiental, se pretende incentivar en la comunidad el cuidado y la protección de las fuentes hídricas, ya que se han encontrado residuos como colchones, televisores, ropa y plásticos, cuya afectación involucra además del paisajismo de la quebrada, a la ictiofauna, es decir, la fauna acuática”.

Por ende, se continuarán realizando jornadas de limpieza y sensibilizaciones a los pobladores para que sean multiplicadores de la información y persuadan a los turistas de no arrojar desperdicios a las cuencas hidrográficas.

Los trabajos de limpieza se realizan una vez al mes.



▲ *Jornada de limpieza en la Quebrada Gualanday.*

MEJORAMIENTO DE ZONAS DE PARQUEADERO EN LOCALES COMERCIALES DE GUALANDAY



▲ *Antes.*

Las zonas de acceso y parqueadero de los restaurantes, hotel, tienda, ventas de frutas, quesillos, bizcochos, salpicón, combustible y servicio de comunicaciones, fueron mejoradas gracias a la donación de material fresado que la Firma realizó a los comerciantes de los sectores Las Brisas y La Bomba, en Gualanday.

Uno de los beneficiados fue Ismael Quintero, propietario del Parador Punto Real, quien manifestó: “En nombre pro-



▲ *Después. Zona de parqueadero del sector Las Brisas.*

pio, de mis compañeros e integrantes de la Asociación de Comerciantes de Gualanday Coello Asocoguaco, agradecemos por la contribución porque nos permite mejorar el estado del ingreso a los locales comerciales y el área de estacionamiento de nuestros clientes”.

El mejoramiento del ingreso a los establecimientos comerciales ubicados en ambas márgenes de la vía, contribuye a la disminución considerable de polvo que contamina el ambiente.

CAPACITACIÓN PARA PRESENTAR HOJAS DE VIDA



▲ *Las profesionales que lideran los talleres de hojas de vida enfatizaron sobre generar buen impacto al momento de presentarla.*

Concesionaria San Rafael S.A., comprometida con la población que hace parte del área de influencia del proyecto, realizó taller con la comunidad de Caimito, vereda Chagualá Afuera, de Coello, sobre conceptos básicos para presentación de una hoja de vida ante una aspiración laboral.

La actividad también se desarrolló con los jóvenes que cursan último grado de bachillerato en el Colegio Marco Fidel Suárez, con el propósito de asesorarlos y brindarles información que contribuya con su inserción laboral y de esta manera, mejorar su calidad de vida.

CONTRIBUIMOS AL MANTENIMIENTO DEL NACIMIENTO DE AGUA LAS MANAS



▼ Antes.



▲ Después.



En la búsqueda constante de mantener una buena relación entre los vecinos del Proyecto Vial Girardot – Ibagué – Cajamarca y Concesionaria San Rafael S.A., esta Firma apoyó jornada de limpieza y embellecimiento del sector Las Manas, vereda Potrerillo, de Coello, con suministro de materiales y equipo de soldadura.

Una de las habitantes del sector y ama de casa es Luz Yaneth Rodríguez, quien agradeció la labor: “Hace más de una década nadie le ponía mano al nacimien-

to de agua del que nos beneficiamos tanto coellunos como chicoralunos. El lugar donde cogemos el preciado líquido quedó limpio y mejoró el aspecto”.

La actividad fue liderada por el coordinador de gestión del riesgo y desastres de Coello Luis Antonio Reyes Rodríguez y el concejal Emilio Gómez, junto con Bomberos del Municipio, en cabeza de la comandante Nury Calderón, Policía Nacional y funcionarios de la Alcaldía.



▲ Taller de elaboración de cometas realizado en la Biblioteca José Anibal Niño, de Gualanday.

TALLERES DE APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE

La comunidad infantil de Gualanday en compañía de sus familiares participan en talleres para el aprovechamiento adecuado y buena utilización del tiempo libre, por medio de actividades lúdicas y recreativas organizadas por Concesionaria San Rafael.



▲ Proyección de películas.

Tardes de enseñanzas

Las jornadas de proyección de películas como zootopia deja moralejas en los menores como no desistir, usar las habilidades para lograr los sueños y unir esfuerzos para conseguir metas.

Esparcimiento recreativo continuará

De esta manera, se contribuye al desarrollo personal y social de la primera infancia, toda vez que ayuda a los menores en el desarrollo integral, conduciendolos a adquirir buenos hábitos de vida saludables y la construcción de un proyecto de vida.

‘PLAN TINTO’ DE LA SEGURIDAD VIAL

Los usuarios que transitan durante la madrugada por el corredor vial Girardot – Ibagué – Cajamarca, participan en la campaña de seguridad vial denominada ‘Plan Tinto’, que realiza Concesionaria San Rafael S.A., en apoyo con la Seccional de Tránsito y Transporte del Tolima.

La sensibilización está dirigida especialmente a conductores de vehículos de carga, quienes por sus extensas horas de trabajo, se les invita a bajar de los automotores, tomar un café, hacer una pausa y de esta forma, prevenir accidentes.

“La estrategia pretende reducir sustancialmente la accidentalidad y proteger la vida de los transportadores, quienes después de disfrutar un tinto, vuelven a estar alerta, evitando que ocurran volcamientos o accidentes tipo choque, cuya principal causa es el microsueño”, afirma el comandante de tránsito y transporte de la Policía del Tolima, Capitán Jaime Carvajal.

A la vez, la actividad de seguridad vial se enfoca en sensibilizar a los usuarios de la vía sobre utilizar las rutas seguras en vez de los cruces irregulares, la importancia de respetar las normas de tránsito, usar los elementos de protección y hacer pausas cuando el viaje supere dos horas, en el caso de los motociclistas y cuatro, en automotores livianos y de carga.



▲ Los participantes hicieron una pausa en su recorrido, aportando a la prevención de la accidentalidad frente a la causalidad del microsueño.

Las campañas de seguridad vial son herramientas mediante las cuales se busca influir en los usuarios de la vía para que adopten comportamientos más seguros.



▲ Campañas realizada en el sector La Arboleda, Tramo 7: Ramal Norte, de Ibagué y sector Los cauchos, Tramo 4: Gualanday - Espinal, de Chicoral.

Los Retos de la Infraestructura en el Posconflicto

Con miras a la implantación de un acuerdo de paz, el Gobierno Nacional ha solicitado a todas sus entidades preparar y visualizar propuestas, desde sus diferentes campos de acción, que permitan atender esta nueva etapa que afrontará el país y alcanzar el codiciado anhelo de vivir en paz.

El Ministerio del Posconflicto tiene la misión de implementar articuladamente las acciones necesarias para lograr una verdadera transformación de Colombia, con reinserción social y una paz duradera, entre las cuales se incluye el desarrollo de infraestructura de transporte.

El Ministerio de Transporte y la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI) están trabajando en una serie de propuestas que permitirán construir la infraestructura necesaria para generar un desarrollo adicional de las regiones donde por décadas ha estado asentado el conflicto. El énfasis de estas propuestas, está en la primera etapa del proceso, y se denominó “Estrategia de Respuesta Rápida” (ERR).

Estas propuestas buscan enfocar la inversión en las vías con mayor potencial para acelerar el desarrollo económico de estas zonas, generar altos niveles de empleo durante la fase de construcción, construir capital social a través de la capacitación de los trabajadores y el fortalecimiento de las organizaciones civiles e iniciar rápidamente la implementación para generar credibilidad durante la etapa de inicio del posconflicto. Además estamos desarrollando nuevos mecanismos para facilitar la financiación del programa, considerando las dificultades fiscales en las que se encuentra el país por causa de la caída de los precios del petróleo.

Es claro que las vías son el cordón umbilical del desarrollo de un país y que a través de ellas evolucionan los diferentes tipos de infraestructura necesarios para el bienestar de la comunidad, como la de servicios públicos, vivienda, salud y educación. Hoy más que nunca es una prioridad para el Gobierno hacer presencia con toda la fuerza del Estado, con inversión y sus instituciones, en todas aquellas zonas que han vivido aisladas por décadas.

Las vías primarias del país están en pleno desarrollo a través de las concesiones de la ANI y los contratos de obra del INVÍAS. Sin embargo, la realidad es muy distinta en las vías secundarias y terciarias del país. Menos del 5% de los 40 mil kilómetros de vías secundarias y 140 mil kilómetros de vías terciarias están pavimentadas. Las zonas del posconflicto representan cerca del 10% de la red vial. Por eso es clave priorizar.

Los primeros estimados en este sentido nos indican que duran-



▲ Por: Luis Fernando Andrade
Presidente Agencia Nacional de
Infraestructura.

te los tres primeros años del posconflicto deberíamos mejorar y pavimentar 2.700 kilómetros de vías secundarias y terciarias, equivalentes a 15% del total. Esto implicaría inversiones aproximadas de tres billones de pesos, o de un billón de pesos por año.

El 85% restante de la malla vial debería ser intervenida con esquemas de muy bajo costo, para mejorar la transitabilidad hacia la red pavimentada. Planeamos aplicar la experiencia exitosa del departamento del Cauca, utilizando materiales locales y organizaciones civiles, que ha demostrado que es posible mejorar en este tipo de vías con inversiones del orden de 50 millones de pesos por kilómetro.

Teniendo en consideración el alto nivel de desempleo que aqueja las zonas de conflicto, es vital generar empleos de inmediato a través de la construcción de infraestructura,

que mitigue la necesidad de ingresos económicos y estabilidad, que buscarán los alzados en armas que empiezan una nueva vida de la mano de la legalidad.

La construcción de vías puede hacerse con diversas tecnologías, las cuales tienen diferentes implicaciones en la creación de empleo. En un extremo, con los equipos y tecnologías modernas utilizadas por los grandes concesionarios de la ANI, estimamos que se generan 90 empleos directos por cada 10 mil millones de pesos de inversión por año. En el otro extremo de la balanza, aplicando tecnologías intensivas en mano de obra, como la “placa huella” utilizada por el INVÍAS para pavimentar vías terciarias, se pueden generar el doble de puestos de trabajo: 180 empleos directos por cada 10 mil millones de inversión por año. La tecnología de “placa huella”, además, ha demostrado tener larga durabilidad bajo los niveles de tráfico de las vías terciarias.

Si utilizamos este tipo de tecnologías, se podrían generar 18 mil empleos directos como resultado de la inversión planeada de un billón de pesos por año. A eso debe sumarse el empleo indirecto, que, según Fedesarrollo, podría ser equivalente a 65% del empleo directo. Por lo tanto, el programa de mejoramiento y pavimentación de vías en las zonas de posconflicto podría crear 29 mil nuevos empleos, una cifra muy superior al número de militantes y colaboradores de las FARC.

En las zonas de posconflicto, los habitantes han tenido pocas oportunidades de capacitación técnica y las organizaciones civiles han sido debilitadas por las amenazas de los alzados en armas. Por esta razón es muy importante aprovechar el programa de mejo-

ramiento y pavimentación de vías secundarias y terciarias para capacitar a la gente y fortalecer organizaciones como las juntas de acción comunal. También queremos aprovechar las enseñanzas del programa masivo de capacitación para los trabajadores de las Autopistas 4G liderado por el SENA.

Finalmente, debe ser posible iniciar la actuación tan pronto estén en firme los acuerdos de paz, porque la experiencia de otros países evidencia que el éxito de estos procesos se determina en los primeros 18 meses a partir de la firma del acuerdo. En ese sentido,

es muy importante apalancar organizaciones ya establecidas en la zona con capacidad de ejecución, tanto empresas como organizaciones civiles.

Para que el posconflicto sea exitoso es necesario lograr transformaciones rápidas que generen credibilidad en el proceso por parte de la población. Por esta razón es que el programa de construcción de infraestructura es fundamental. Las vías nuevas constituyen una mejora tangible que genera empleo en el corto plazo y genera las condiciones para el desarrollo de nuevas actividades económicas en el mediano y largo plazo.

Los tipos de vías para el posconflicto

Las vías pueden hacerse con diferentes tecnologías, dependiendo de los tipos de suelos, la pluviosidad y la disponibilidad de materiales en la zona. El tipo de vía también tiene implicación directa en la generación de empleo.



Vías en Placa Huella
Usada en sitios críticos, con pendientes que requieren tracción.



Vías Concreto
Usadas para el tránsito urbano



Vías Estabilizantes
Usadas para conectar veredas y municipios



Vías en Pavimento Flexible
Usadas para vías de alto tráfico

CONCEJALES INFORMADOS



▲ Explicación del marco constitucional y legal para el proceso predial.

Los equipos técnico, social, ambiental, predial y legal de la Sociedad fueron invitados a una plenaria en la Corporación del Concejo Municipal de Coello, donde se socializó el proyecto de la Segunda Calzada – Variante Gualanday, que se construye entre las intersecciones Chicoral y Gualanday.

La jornada contó con la asistencia del alcalde de Coello, Ernesto Cuero-Portela; el secretario de gobierno de Coello, Gentil Lozano; el personero de Coello, Mauricio Bocanegra e integrantes de las asociaciones de comerciantes de Gualanday Asocovpag, Asocoguaco y Mangomeneses.

GRAN APUESTA LOGÍSTICA DEL TOLIMA

Concesionaria San Rafael fue invitada al foro Ibagué: Capital logística de Colombia, organizado por la emisora Ecos del Combeima 790 AM, en el centro de convenciones Alfonso López Pumarejo, de Ibagué.

El gerente de esta Sociedad, Ingeniero Ezequiel Romero, fue uno de los ponentes que planteó al público un sistema estratégico, estructurado y planificado que haría de la capital tolimense, el núcleo logístico más importante de Colombia, toda vez que cuenta con la puesta en marcha de nuevas dobles calzadas que hacen parte del eje vial Bogotá – Buenaventura.

“Esto es un ejercicio de todos, no se trata de segregación ni sacar propiedad de las ideas pues necesitamos



▲ El evento contó con la asistencia de 800 personas.

unirnos alrededor de un propósito común y aunque es un poco difícil tenemos que ser capaces”, señaló.

Uno de los asistentes fue el presidente de la Academia de Historia del Tolima, Jaime Leguizamón, quien enfatizó: *“La propuesta del*

Ingeniero Romero es extraordinaria porque no tiene consideraciones ideológicas ni políticas para el desarrollo de la Ciudad, si esto se logra y creo que se hará porque es una persona que hace cosas y las hace bien, vamos a echar para adelante”.

EN CONTACTO CON LA PRENSA



▲ *Difusión del proyecto en la emisora La F.M., y el programa de televisión 'El Butaco de Don Tamalio'.*

Con el ánimo de divulgar la naturaleza, alcance y beneficios del corredor vial Girardot – Ibagué – Cajamarca, el director del proyecto, Ingeniero Jairo Peralta, asiste en calidad de entrevistado a diferentes medios de comunicación radiales y televisivos.

Ese es el caso del programa 'El Butaco de Don Tamalio', que se emite los martes a las 10:00 de la noche, los viernes a la 1:30 de la tarde y los sábados a las 4:00 p.m.,

por El Kanal local de Ibagué del sistema de Tv. Claro.

Al interés periodístico, se suma la emisora La FM 1020 AM, cuyo director de noticias del centro de Colombia, el comunicador Gilberto Martínez, invitó a Concesionaria San Rafael, para informar sobre el avance de la construcción de la Segunda Calzada – Variante Gualanday, y promocionar las actividades locales de la zona de influencia del proyecto y experiencias exitosas de la comunidad.



Visita académica a la Segunda Calzada - Variante Gualanday

Las comisiones académicas integradas por estudiantes y docentes de la Universidad de Ibagué y Sena, visitaron el proyecto de concesión vial a cargo de esta Firma, con el objetivo de conocer el proceso constructivo y avance de la obra.

El catedrático del área de geotecnia, Ingeniero Héctor García, agradeció a Concesionaria San Rafael por apoyar la práctica del curso de pavimentos en aras de contribuir al conocimiento y análisis de los futuros profesionales del Tolima.

◀ *Los grupos académicos visualizaron el proceso constructivo del segundo viaducto de Gualanday.*

REUNIDOS PARA PROMOVER EL TURISMO EN GUALANDAY

El pasado 28 de septiembre, Concesionaria San Rafael S.A., realizó acompañamiento a la reunión promovida por la Gobernación del Tolima y la Alcaldía de Coello, para conocer cuáles ideas de negocio tienen los comerciantes de Gualanday para promover el turismo.

La jornada liderada por la secretaria de Desarrollo Económico del Tolima Claudia Mestre y el secretario General y de Apoyo a la Gestión Giovany Molina, contó con la participación de líderes comunitarios, el presidente del Concejo de Coello Evelio Caro y los presidentes de las asociaciones de comerciantes de Gualanday Asocovpag Luz Ángela Bustos, Asocoguaco Ismael Quintero y Mangomeneses Gildardo Laverde.



▲ La mesa de trabajo se realizó en la Biblioteca Jairo Aníbal Niño, de Gualanday.

FOMENTANDO EL DEPORTE EN LA INFANCIA GUALANDAYUNA

Los niños que integran el proyecto Escuela Deportiva Gualanday Fútbol Club, orientado por el instructor Wilmer Guzmán, participaron en la jornada deportiva de la Institución Educativa Marco Fidel Suárez, cuyas sedes están ubicadas en Potrerillo, Gualanday y el sector Salamina, vereda Chagualá Afuera, de Coello.

Las promesas del balompié que habitan en los sectores Caimito, Calabozo, Meneses, Las Brisas, Centro y El Carmen, mostraron fundamentos del fútbol en remates, pases, cabezazos, recepción, conducción y dominio de la pelota.

La práctica de la actividad física a la que contribuye Concesionaria San Rafael S.A., con donación de implementos deportivos tiene como propósito incentivar el deporte y el aprovechamiento eficiente del tiempo libre de la comunidad infantil del poblado.



▲ La actividad deportiva se desarrolló en la sede 2 de primaria en Gualanday.

SEGUNDA CALZADA – VARIANTE GUALANDAY EJE 2



Conformación de vía de acceso y plataforma para el pilotaje.



EJE 3

Instalación de acero de refuerzo para el segundo tramo de pila.

EJE 5

Instalación de acero para la zapata.



EJE 6

Instalación de acero de refuerzo para la primera sección de la columna.

EJE 7



Montaje de acero para la zapata.



Conformación del terraplén para la construcción de la estructura vial en los accesos al box coulvert comunitario del sector Calabozo, vereda Chagualá Afuera, de Coello.

GOBIERNO SANTOS
ESTÁ CUMPLIENDO

NUESTROS SERVICIOS GRATUITOS EN LA VÍA

Celular 313 8863287



SEGURIDAD

A lo largo de la vía se cuenta con el acompañamiento permanente de la Policía de Carreteras.



APOYO

Carro taller operado por un conductor mecánico capacitado para atenderlo en fallas mecánicas básicas.



ALIVIO

Grúas con capacidad para movilizar vehículos livianos y de carga al punto más cercano, dotadas con todos los accesorios de seguridad necesarios.



ACCESO

Zonas de parqueadero, servicios sanitarios, e infraestructura peatonal señalizada para personas en situación de discapacidad.



TRANQUILIDAD

Servicio de Ambulancia las 24 horas del día, con personal capacitado para prestar primeros auxilios en caso de accidentes de tránsito y traslado de pacientes de forma rápida a los Centros Hospitalarios.



COMPAÑÍA

En la vía encontrará 48 postes S.O.S. que le permitirán comunicarse con el Centro de Control de Operaciones en caso de emergencia o requerir algún servicio gratuito de la vía.